



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU  
Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23

Posl. br. 6-St.92/2019-732

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Dubrovniku, po sucu tog suda Srđanu Gavraniću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom dužnikom NITOR d.o.o, za trgovinu, proizvodnju i usluge "u stečaju", Vukasova 2, Split, MBS: 060138846, OIB: 97553872697, zastupano po stečajnom upravitelju Ivanki Sušić iz Dubrovnika, izvan ročišta, dana 4. prosinca 2024. godine

r i j e š i o j e

Odbacuje se dopuna žalba Nikole Jogunice i Iskre Peranić Jogunice protiv rješenja ovog suda posl.br St-92/2019-707 od 9. listopada 2024. godine.

#### Obrazloženje

1. Nikola Jogunica i Iskre Peranić Jogunica putem punomoćnika Doris Košta, odvjetnici u Splitu elektronskim putem su 2. prosinca 2024. podnijele dopunu žalbe protiv rješenja ovog suda posl.br St-92/2019-707 od 9. listopada 2024. godine.

2. Rješenje posl.br St-92/2019-707 od 9. listopada 2024. godine objavljeno je na e-Oglasna ploča sudova 14. listopada 2024., pa se sukladno čl. 12. st. 3. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24) smatra se obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, tj. 22. listopada 2024. te je rok za žalbu istekao 30. listopada 2024. Stoga je predmetna dopuna žalbe dostavljena 2. prosinca 2024. nepravodobna.

3. Sukladno čl. 10. SZ u stečajnom postupku na odgovarajući se način primjenjuju pravila parničnoga postupka u postupku pred trgovačkim sudovima. Temeljem čl. 358. Zakona o parničnom postupku (NN 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 84/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22, 114/22, 155/23, dalje u tekstu: ZPP nepravovremenu žalbu odbaciti će prvostupanjski sud. Dopuna žalbe se smatra žalbom.

4. Zbog navedenog, na temelju spomenutih propisa odlučeno kao u izreci.

5. Potrebno je naglasiti, bez namjere ulaziti u meritum žalbe, kako se prilozi uz dopunu žalbe dostavljenu 2. prosinca 2024. godine ne odnose na nekretninu za koju se prijedlogom od 6. listopada 2024. godine predlaže

osiguranje o kojem je odlučeno rješenjem ovog suda posl.br. posl.br St-92/2019-707 od 9. listopada 2024. godine odnosno na nekretninu u zemljišnim knjigama oznake katastarske čestice zem. 6417/1 stambeno-poslovna zgrada, dvor 2.188 m<sup>2</sup>, stambeno-poslovna zgrada 1030 m<sup>2</sup>, dvor 1158 m<sup>2</sup>, ukupno 2188 m<sup>2</sup> z.ul. 17694 K.O. Split, 65. Suvlasnički dio: 450/7559 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom parkirnog mjesta označenog PM.12, površine 19,68 m<sup>2</sup>, na etaži podrum 1, sa pripadajućom prohodnom terasom površine 430,47 m<sup>2</sup>, položenom na V. katu ispod ravnog krova sa sjeverne strane objekta, sveukupne površine 450,15 m<sup>2</sup> (koja je bila i predmet prodaje u ovom stečajnom postupku), već na susjednu nekretninu koja se nalazi u drugoj (južnoj) lameli oznake

- katastarske čestice zem. 6417/1 stambeno-poslovna zgrada, dvor 2.188 m<sup>2</sup>, stambeno-poslovna zgrada 1030 m<sup>2</sup>, dvor 1158 m<sup>2</sup>, ukupno 2188 m<sup>2</sup> z.ul. 17694 K.O. Split 66. Suvlasnički dio: 452/7559 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-66) dijela, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom parkirnog mjesta označenog PM 13, površine 19,68 m<sup>2</sup>, na etaži podrum 1, sa pripadajućom prohodnom terasom površine 431,96 m<sup>2</sup>, položenom na etaži prohodne terase ispod ravnog krova sa južne strane objekta, sveukupne površine 451,64 m<sup>2</sup>, upisanog vlasništva na ime Ušić Jogunica Senna . OIB: 90058618016, Velika Gorica

Podnositelji dopune žalbe kao raniji član društva (Nikola Jogunica) odnosno članovi uprave (Nikola Jogunica, Iskra Peranić Jogunica) i prokurist (Iskra Peranić Jogunica) su obzirom na vrijeme izgradnje (neprijeporno razvidno iz zemljišnoknjižnog izvatka) nekretnine koja je bila predmet prodaje (ali druge i nekretnine na koju se odnosi prilog uz dopunu žalbe) mogli i morali znati stvarno stanje tj. da se ne radi o nekretnini (suvlasničkom dijelu) koja je bila predmet prodaje u ovom postupku, pa se ovakvo postupanje ne može ocijeniti drugačije nego pokušaj dovođenja u zabludu namjernim krivim prikazivanjem stvarnog stanja (koje je prethodno utvrđeno očevitom suda na licu mjesta uz sudjelovanje vještaka, te još prije toga očevitom vještaka procjenitelja kod izrade procjene vrijednosti nekretnine koja je bila predmet prodaje).

U Dubrovniku, 4 prosinca 2024.

Stečajni sudac:

Srđan Gavranić

#### POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu. Žalba se izjavljuje Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od primitka rješenja putem ovog suda u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se sukladno čl. 12. Stečajnog zakona istekom osmog dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči Žalba ne odgađa provedbu rješenja (čl. 19. st. 3. SZ).

DN-a (04.12.2024.):

- Nikola Jogunica, Iskra Peranić Jogunica, po punomoćniku Doris Košta odvjetnica u Splitu,
- e oglasna ploča

Broj zapisa: **9-30870-104ad**

Kontrolni broj: **05db5-0029b-a0edd**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Srđan Gavranić, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.